

**МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
ОДЕСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ ЕКОНОМІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ**

Кафедра економіки, права та управління бізнесом

РЕФЕРАТ
кваліфікаційної роботи
на здобуття освітнього ступеня бакалавра
зі спеціальності 076 «Підприємництво, торгівля та біржова діяльність»
за освітньою програмою
«Економіка та планування бізнесу»

на тему: «Економічне обґрунтування проекту створення готелю для тварин»

Виконавець:

студентка ФЕУП

Кузнецова Ксенія Володимирівна

/підпис/

Науковий керівник:

ст. викладач

Каражия Едуард Андрійович

/підпис/

ЗАГАЛЬНА ХАРАКТЕРИСТИКА РОБОТИ

Актуальність теми. Багато власників домашніх тварин, вирушаючи в подорож, стикаються з серйозною проблемою - кому залишити вихованця? Родичі часто відмовляються брати на себе таку серйозну відповідальність, а друзі можуть страждати алергією. І тоді питання стає актуальним - хто буде доглядати за твариною, поки вас не буде вдома? Хто може допомогти йому у разі хвороби? Хто зможе забезпечити звичайною їжею?

Найкращим рішенням цієї проблеми в цьому випадку є звернення до готелю для тварин. Довіривши догляд за домашнім улюбленцем професіоналам, господарі можуть спокійно вирушити в подорож з повним переконанням, що професіонали забезпечать гідний догляд, а у разі хвороби тварина буде постійно опікуватися ветеринаром. Вихованець буде виходити на прогулянки, правильно і вчасно харчуватися, а головне - жити в приємній атмосфері, наповненій турботою і ласкою.

Готелі для наших молодших братів щодня набирають популярності. Ці заклади відкриті для того, щоб кожен міг залишити свою тварину під наглядом професійної команди.

Відрадження, відпустка, ремонт - основні причини, чому людина замислюється над тим, кому вручити виховувати домашнього вихованця. З цього можна зробити висновок, що готельний бізнес для наших менших братів може принести чудовий дохід.

Організація готелів для тварин - це досить нова ідея для сучасного бізнесу. Через збільшення кількості домашніх тварин та можливостей їх власників витратити кошти на їх утримання, попит на послуги таких закладів зростає. Тому тема роботи є важливою та актуальною на сучасному етапі розвитку ринку готелів для тварин.

У випускній кваліфікаційній роботі використані праці зарубіжних і українських вчених - Гузар У. Є., Савчук В.П., Прилипко С.И., Величко Е.Г. і інших, а також різні підручники, навчальні посібники та періодичні видання.

Мета дослідження – теоретичні, методичні та прикладні аспекти започаткування власного бізнесу у вигляді готелю для тварин.

Для досягнення мети були поставлені такі **завдання**.

- надати загальну характеристику бізнес-ідеї з відкриття готелю для тварин;
- охарактеризувати умови організації та здійснення підприємницької діяльності в Україні у сфері послуг для тварин;
- провести обґрунтування організаційно-правової форми ведення бізнесу та системи оподаткування;
- провести аналіз готельного бізнесу для тварин в Україні;
- оцінити конкурентне середовище на ринку у місті Одеса;
- сформулювати стартові та поточні витрати на створення готелю для тварин;
- провести планування дохідної частини проєкту;
- розрахувати та проаналізувати показники ефективності готелю для тварин;
- визначити можливі ризики та обґрунтувати заходи щодо їх мінімізації.

Об'єкт дослідження – процес обґрунтування доцільності створення готелю для тварин на ринку зоопослуг міста Одеса.

Предмет дослідження – процес розробки бізнес-проектування готелю для тварин.

Методи дослідження, які застосовувалися у роботі: загальнонаукові: аналогія, системний аналіз, формалізація; логічної абстракції: аналіз і синтез, індукція та дедукція; економіко-математичні: факторний, системно-структурного аналізу; економіко-статистичного аналізу: табличний, графічний, групування, класифікації; маркетингові: SWOT-аналіз, матричний, спостереження, опитування; експертної діагностики: ранжирування, порівняння, оцінювання та інші.

У процесі розробки проекту використанні такі програмні продукти:

– програма Microsoft Excel – для розрахунку даних за допомогою таблиць та для побудови графічних відображень;

– програма Project Expert – для розрахунку показників економічної ефективності проекту, а також для знаходження точки беззбитковості, для проведення аналізу чутливості та для аналізу руху коштів CashFlow.

Інформаційна база дослідження: Закони України, наукові публікації та монографічні видання українських і зарубіжних учених, законодавчо-нормативні матеріали Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України, матеріали наукових конференцій і досліджень, звіти та аналітичні матеріали відповідних державних органів.

Структура та обсяг роботи. Кваліфікаційна робота бакалавра складається зі вступу, трьох розділів, висновків, списку використаних джерел (50 найменування) та 1-го додатку. Загальний обсяг роботи становить 72 сторінки. Основний зміст викладено на 63 сторінках. Робота містить 32 таблиць, 7 рисунків.

ОСНОВНИЙ ЗМІСТ РОБОТИ

У першому розділі «**Загальна концепція організації власного бізнесу в Україні у сфері послуг для тварин**» розглядаються теоретичні засади започаткування власної справи у сфері надання послуг для тварин: розглянуто бізнес-ідею започаткування власної справи; досліджуються нормативно-правове регулювання підприємницької діяльності в Україні у сфері надання послуг для тварин.

У другому розділі «**Аналітична оцінка можливості створення готелю для тварин**» проаналізовано конкурентне середовище у сфері надання послуг для тварин у м. Одеса та визначені внутрішні конкурентні переваги створюваного готелю для тварин. Розраховано витрати на створення та функціонування готелю для тварин.

У третьому розділі «**Економічне обґрунтування доцільності відкриття готелю для тварин**» спрогнозовано прибуток від реалізації надання послуг готелем для тварин. Проведено оцінку економічної ефективності проекту. Проаналізовані можливі ризики та запропоновані заходи щодо їх мінімізації.

ВИСНОВКИ

У роботі досліджуються теоретичні, методичні та прикладні аспекти започаткування власної справи у сфері готельних послуг для тварин та зроблено наступні висновки:

1. У даний час бізнес, пов'язаний з домашніми тваринами стійко закріплюється серед прибуткових, перспективних і затребуваних проектів. Проаналізувавши дані, було виявлено, що з кожним роком зростає кількість власників домашніх тварин, росте рівень добробуту жителів, зростають їх потреби і бажання.

Готель для тварин – спеціалізоване приміщення, яке відповідає встановленим вимогам, для розміщення тварин тимчасово переданих їх власниками на утримання.

2. Визначено види господарської діяльності згідно КВЕД-2010 створюваного бізнесу, а саме:

– 68.20 «Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна»

– 96.09 «Надання інших індивідуальних послуг, н.в.і.у.».

Державну реєстрацію підприємства буде здійснено на порталі Дія.

Проведення даного виду підприємницької діяльності не передбачає одержання ліцензії та проведення сертифікації.

3. Обґрунтовано вибір організаційно-правової форми новостворюваного бізнесу, в якості якої обрано «фізичну особу-підприємець» (ФОП) на третій групі спрощеної системи оподаткування, а саме сплата 5% єдиного податку без сплати ПДВ та визначено її переваги для даного виду бізнесу.

4. В Одесі на даний час є дефіцит на готелі для тварин. Провівши аналіз, було виявлено, що чисельність домашніх тварин росте з кожним роком. Це свідчить про те, що рішення у створенні готелю для тварин є актуальним на сьогоднішній день.

5. Основними конкурентами готелю для тварин виступають готелі для тварин: «Darliss», «ZooДом», «Планета зверей».

Провівши SWOT-аналіз виявили, що наш готель для тварин має значну кількість сильних сторін.

6. Для відкриття готелю для тварин було розглянуто основні статті витрат та надана інформація щодо їх необхідності. Початкові витрати для відкриття готелю для тварин «Best Friends» склали 6 941 329 грн, з них 1 941 329 грн є власними коштами, а 5 000 000 грн є кредитними коштами. Кредитором буде виступати АТ КБ «ПриватБанк» із сумою відсотка за кредит у розмірі 12% річних. Планується взяти кредит на 48 місяців.

Розраховані поточні щомісячні та щорічні витрати, які повинно сплачувати підприємство для свого функціонування. Так, поточні витрати за місяць склали 253,52 тис. грн та 3 042,24 тис. грн за рік.

7. Готель для тварин є прибутковим. Так, у 2023 році маємо чистий прибуток у розмірі 1 833 091,87 грн, а у 2025 році прогнозований чистий прибуток складе 4 148 503,81 грн.

8. Здійснено розрахунки фінансових показників за допомогою програми Project Expert Holding. Отже:

- чиста приведена вартість проекту готелю для тварин склала 10 427 144,08 грн, що відповідає умові $NPV > 0$;
- індекс прибутковості склав 1,65 що відповідає умові $PI > 1$ та говорить про ефективність проекту;
- внутрішня норма прибутковості фірми склала 64,71%, що відповідає умові $IRR > S_k$ (12,0%);
- термін окупності склав 28 місяців.

9. Було визначено основні групи та види ризиків для підприємства. Одним з найпоширеніших ризиків – це те, що тварина може залишитися у готелі для тварин назавжди, а колишній власник просто зникне, заплативши за кілька днів проживання кішки або собаки. Щоб застрахувати себе від нечесних людей, будемо скласти договір на надання послуги тимчасового тримання.

Також для зменшення ризиків будуть запроваджені такі дії: страхування, активне маркетингове просування, розширювання спектру послуг.

Узагальнюючи вище зазначене, можна сказати, що проект є рентабельним, доцільним і економічно обґрунтованим до впровадження.

АНОТАЦІЯ

Кузнецова К. В. «Економічне обґрунтування проекту створення готелю для тварин».

Кваліфікаційна робота на здобуття освітнього ступеня бакалавра зі спеціальності 076 «Підприємництво, торгівля та біржова діяльність» за освітньою програмою «Економіка та планування бізнесу». – Одеський національний економічний університет. – Одеса, 2021.

У роботі розглядаються теоретичні засади започаткування власної справи в Україні в сфері готельних послуг для тварин: розглянуто бізнес-ідею започаткування власної справи; досліджуються нормативно-правове регулювання підприємницької діяльності в Україні у даній сфері.

Проаналізовано конкурентне середовище у сфері послуг для тварин та визначені внутрішні конкурентні переваги створюваного бізнесу.

Запропоновано проект створення готелю для тварин. Сформовано стартовий капітал на реалізацію проекту, розраховані поточні витрати та спрогнозовано прибуток від реалізації послуг готелем для тварин. Здійснено економічне обґрунтування доцільності реалізації проекту, охарактеризовані можливі ризики реалізації проекту та шляхи їх мінімізації.

Ключові слова: готель для тварин, прибуток, конкурентне середовище, витрати, аналіз, ефективність, ризик.

ANNOTATION

Kuznetsova K.V. «Economic justification of the project of creating of the hotel for animals».

Qualifying work on obtaining a bachelor's degree in the specialty 076 «Entrepreneurship, trade and exchange activities» for the educational program

«Entrepreneurship, Trade and Exchange Activity». – Odessa National Economics University. – Odessa, 2021.

The work deals with the theoretical aspects of starting a business in Ukraine in the sphere of hotel services for animals: the business idea of starting a business is considered; the regulatory and legal regulation of entrepreneurial activity in Ukraine in this area is explored.

Author analysis the competitive environment in the field of hotel services for animals and determines the internal competitive advantages of the created business.

Author offers the project of hotel services for animals. The initial capital for the project is formed, current expenses are calculated and the profit from the sale of hotel services for animals. The feasibility of the project implementation is feasible, the possible risks of the project implementation and the ways of minimizing them are described.

Keywords: hotel for animals, profit, competitive environment, costs, analysis, efficiency, risk.