

АНОТАЦІЯ

Литвак Р.А. «Економічне обґрунтування та оцінка ефективності проєкту у сфері рекреаційних послуг (на прикладі створення курортно-оздоровчого комплексу)».

Кваліфікаційна робота на здобуття освітнього ступеня бакалавра зі спеціальності 076 «Підприємництво, торгівля та біржова діяльність» за освітньою програмою «Економіка та планування бізнесу». Одеський національний економічний університет. Одеса, 2025.

У роботі досліджуються теоретичні та практичні аспекти започаткування підприємницької діяльності у сфері рекреації в Україні. Обґрунтовано бізнес-ідею створення сучасного курортно-оздоровчого комплексу «ShoreWellness» у місті Одеса, що поєднує послуги відпочинку, оздоровлення та реабілітації. Проведено аналіз нормативно-правового середовища, що регулює функціонування рекреаційного бізнесу, а також визначено оптимальну організаційно-правову форму та систему оподаткування підприємства.

Запропоновано фінансову модель функціонування комплексу, спрогнозовано доходи, розраховано основні показники економічної ефективності, зокрема NPV, IRR, PI, ARR, строк окупності.

Ключові слова: бізнес-ідея, курортно-оздоровчий комплекс, рекреаційні послуги, стартовий капітал, фінансове планування, грошовий потік, економічна ефективність, інвестиції, ризик.

ANNOTATION

Lytvak R.A. "Economic Justification and Efficiency Assessment of a Project in the Field of Recreational Services (on the Example of Establishing a Resort and Wellness Complex)."

Bachelor's thesis submitted for the Bachelor's Degree in Specialty 076 "Entrepreneurship, Trade and Exchange Activities" under the educational program "Economics and Business Planning". Odesa National Economic University. Odesa, 2025.

This thesis examines the theoretical foundations and practical aspects of launching a business in the recreational service sector in Ukraine. The business idea of creating an innovative resort and wellness complex "ShoreWellness" in the city of Odesa is substantiated, integrating services for leisure, rehabilitation, and wellness. The current legal and regulatory framework for entrepreneurial activity in this field is analyzed, and the optimal organizational and legal form along with the taxation system is justified.

Financial forecasts are made for revenue generation from services, with an evaluation of the project's economic viability using key financial indicators such as net present value (NPV), internal rate of return (IRR), profitability index (PI), and payback period.

Keywords: business idea, project, resort and wellness complex, recreational services, start-up capital, financial indicators, cash flow, efficiency, risks.