

**МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
ОДЕСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ ЕКОНОМІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ**

Кафедра бухгалтерського обліку та аудиту
(найменування кафедри)

Допущено до захисту
Завідувач кафедри

_____ (підпис)
“ ____ ” _____ 2017 р.

КВАЛІФІКАЦІЙНА РОБОТА
на здобуття освітнього ступеня магістра
зі спеціальності 071 «Облік і оподаткування»
(шифр та найменування спеціальності)
за магістерською програмою професійного спрямування
«Облік і аудит в управлінні підприємствами за видами економічної діяльності»
(назва магістерської програми)

на тему: «Облік та аудит операційних витрат на прикладі підприємства
«Житлово-будівельний кооператив «Верстатобудівник-3»
(назва теми)

Виконавець:

студент Центру заочної форми навчання
Солодаренко Тетяна Миколаївна _____
(прізвище, ім'я, по батькові) /підпис/

Науковий керівник:

к.е.н., доцент
(науковий ступінь, вчене звання)
Черкашина Тетяна Володимирівна _____
(прізвище, ім'я, по батькові) /підпис/

ЗМІСТ

ВСТУП	3
РОЗДІЛ 1. ТЕОРЕТИЧНІ ОСНОВИ ОБЛІКУ ТА АУДИТУ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ	6
1.1. Економічна сутність витрат, їх визнання, склад та класифікація	6
1.2. Організаційні та методологічні засади обліку витрат підприємства	19
1.3. Теоретичні основи аудиту витрат операційної діяльності	34
РОЗДІЛ 2. ДНЮЧА ПРАКТИКА ОБЛІКУ ТА АУДИТУ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ ЖБК «ВЕРСТАТОБУДІВНИК-3»	51
2.1. Загальна економічна характеристика житлово-будівельного кооперативу «Верстатобудівник-3».....	51
2.2. Первинний облік витрат операційної діяльності	61
2.3. Облік операційних витрат у ЖБК «Верстатобудівник-3».....	68
РОЗДІЛ 3. ОБЛІК ТА АУДИТ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ ЖБК «ВЕРСТАТОБУДІВНИК-3»	82
3.1. Економічний аналіз операційних витрат базового підприємства	82
3.2. Аудит операційних витрат: методичні аспекти та практика проведення	93
3.3. Застосування методів економіко-математичного моделювання для цілей управління витратами підприємства	99
ВИСНОВКИ	105
СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ	110
ДОДАТКИ	116

ВСТУП

Актуальність теми. Метою створення будь-якого підприємства є здійснення певного виду діяльності для отримання прибутку. Проблемні питання обліку та аудиту витрат в господарській діяльності підприємства займають важливе місце в загальному обсязі важливих питань теоретичного і практичного характеру. Складність управління фінансовим станом підприємств в умовах нестабільного середовища, в якому вони функціонують, та інтеграційних процесів потребує створення дієвої системи інформаційного забезпечення управління витратами операційної діяльності. Тобто, основним важелем в ефективності діяльності підприємства залишається оптимізація витрат. Для того щоб інформація про витрати підприємств своєчасно надходила до користувачів, а також з метою забезпечення контролю за використанням матеріальних, трудових і фінансових ресурсів необхідно конкретизувати методику обліку витрат відповідно до умов і обсягів діяльності підприємств та їх організаційної структури. При цьому слід враховувати, що витрати пов'язані з утриманням управлінської служби, суми визначених адміністративних витрат та витрат на збут прямо впливають на кінцевий фінансовий результат діяльності підприємства. А постійне зростання суми та питомої ваги адміністративних витрат та витрат на збут у загальній сумі витрат підприємств обумовлює необхідність пошуку оптимальних методик їх обліку, адаптованих до потреб керівництва та інших користувачів економічної інформації.

Проблемні питання зменшення витрат підприємстві були і будуть актуальними, так, як нерозривно пов'язані з впливом на рівень прибутку. А для визначення кінцевого результату - прибутку необхідно вести облік, аналізувати та контролювати рівень витрат. Досягнення ж оптимального рівня витрат є важливою умовою успішної діяльності підприємства.

Проблемним питанням обліку, контролю та аналізу витрат діяльності підприємств завжди приділялася значна увага науковців, про що свідчить значна кількість досліджень. Питання організації обліку витрат операційної

діяльності та формування собівартості продукції підприємств різних галузей господарювання досліджували провідні вітчизняні та зарубіжні науковці: П.С. Безруких, О.С. Бородкін, Ф.Ф. Бутинець, Б.І. Валуєв, М.А. Вахрушина, З.В. Гуцайлюк, В.А. Дерій, В.М. Жук, З.В. Задорожний, Є.В. Калюга, Т.П. Карпова, М.Б. Кулинич, Є.В. Мних, Л.В. Нападовська, С.О. Стуков, Дж. Форстер, М.Г. Чумаченко.

Однак, наукові дослідження нерідко обмежувалися, головним чином, розробками методик обліку витрат на принципах нормативного методу в системі бухгалтерського обліку з використанням порівняно невеликого кола напрямів групування витрат. При цьому оперативний облік витрат часто розглядався відособлено, поза загальною системою виробничого обліку, що не сприяло створенню на підприємствах цілісної системи обліку витрат та їх контролю.

Таким чином, наявність певних проблем теоретичного та практичного опрацювання і дискусійність питань побудови організації обліку, внутрішнього контролю, аудиту витрат і визначили вибір теми роботи.

Мета і завдання дослідження. Метою дослідження є виявлення сучасної природи операційних витрат діяльності підприємства в умовах ринкової економіки, обґрунтування теоретичних, методичних і практичних положень щодо удосконалення системи їх обліку і аудиту, а також розроблення рекомендацій щодо забезпечення їх ефективності.

Для досягнення визначеної мети були визначені і вирішені наступні завдання:

- розкрити теоретичні основи обліку та аудиту витрат операційної діяльності;
- розкрити сутність витрат діяльності, як економічної та обліково-аналітичної категорії в сучасних умовах господарювання;
- дослідити організаційні засади обліку витрат, як складової єдиного процесу обліку підприємства;
- дослідити діючу практику обліку та аудиту операційних витрат

досліджуваного підприємства;

- здійснити аналіз операційних витрат досліджуваного підприємства;
- застосування методів економіко-математичного моделювання для підвищення ефективності діяльності ЖБК «Верстатобудівник-3»;
- на основі порівняння теоретичних знань і практики діяльності базового підприємства сформулювати висновки та пропозиції щодо удосконалення обліку та аудиту операційних витрат підприємства.

Об'єктом дослідження є господарська діяльність ЖБК «Верстатобудівник-3» в частині операцій, які пов'язані з формуванням витрат операційної діяльності підприємства.

Предметом дослідження є сукупність теоретичних, практичних та методологічних питань, пов'язаних з організацією обліку та аудиту витрат операційної діяльності ЖБК «Верстатобудівник-3».

Методи дослідження. У процесі роботи використовувалися такі методи дослідження: структурно-логічний аналіз (при побудові логіки та структури дипломної роботи); метод економічного аналізу (при оцінці динаміки та структури витрат операційної діяльності); метод групувань (при дослідженні питання класифікації витрат операційної діяльності); різноманітні прийоми статистичних методів, зокрема порівняння – при зіставленні фактичних даних за відповідні періоди; методи аналізу та синтезу, індукції та дедукції.

Інформаційна база дослідження. Інформаційною базою дослідження є законодавчі та нормативно-правові акти з питань формування витрат діяльності підприємства, наукові праці вітчизняних та зарубіжних учених з цих питань, періодичні видання, фінансова звітність досліджуваного підприємства, дані з мережі Інтернет.

ВИСНОВКИ

На підставі проведеного дослідження теоретико-методичних питань обліку та аудиту операційних витрат на підприємстві, а також дослідження діючої практики з зазначених питань в ЖБК «Верстатобудівник-3», можна зробити висновки, основні з яких такі:

1. Витрати є невід'ємною частиною роботи будь-якого підприємства, не є виключенням і ЖБК «Верстатобудівник-3».

В економічній літературі немає єдиного погляду на визначення витрат та їхньої економічний зміст. Існують різні теорії трактування витрат діяльності підприємства за своєю економічною сутністю, галузевою ознакою та іншими напрямками.

В економічній літературі до цього часу немає єдиної точки зору щодо правомірності та необхідності вживання двох термінів «витрати» та «затрати». Наше дослідження показало, що ці терміни в основному використовуються як синоніми і чіткого розрізнення між ними немає. В обліковій практиці правильне розмежування вищезгаданих облікових категорій не має важливого та принципового значення. Тому, пропонуємо вживати термін «витрати» як зменшення економічної вигоди протягом звітного періоду або збільшення зобов'язань підприємства, що веде до зменшення капіталу, а «затрати» – як вартісне вираження використаних у процесі діяльності підприємства матеріальних, трудових, фінансових та інших ресурсів.

При наявності різноманітних дефініцій поняття «витрати», їх можна розділити на дві великі групи - тлумачення витрат із точки зору економічної теорії (економічний підхід) та з погляду бухгалтерського обліку (бухгалтерський підхід), які значно відрізняються між собою.

Важливою передумовою раціональної організації обліку та аудиту підприємства є всебічна їх класифікація.

Аналіз існуючих підходів до рішення проблеми класифікації витрат, що має важливе загальноекономічне значення приводить до висновку, що вона

досліджена недостатньо. Відсутність єдиної системи класифікаційних ознак не дозволяє створити об'єктивну модель цього виключно складного економічного об'єкту і з цим пов'язано багато упущених можливостей в управлінні витратами.

2. Питання обліку витрат і калькулювання собівартості продукції є досить популярними серед науковців. У вітчизняній та зарубіжній практиці фінансового та управлінського обліку утворились і використовуються більше десятка методів калькулювання і обліку витрат, які можуть комбінуватися, дозволяючи максимально використовувати переваги окремих методів для прийняття управлінських рішень.

3. Аудит операційних витрат є обов'язковою частиною цивілізованого функціонування ринкової економіки кожної країни та незалежною експертизою фінансової звітності комерційних підприємств уповноваженими на те особами з метою підтвердження її достовірності для державних податкових органів і власників.

Аудит має значний вплив на управління виробничо-господарською діяльністю підприємств, тому тільки всебічне дослідження в процесі аудиту операційних витрат діяльності дає змогу правильно оцінити об'єкти контролю й уникнути помилок, знизити підприємницький ризик, оскільки отримана в ході аудиту інформація дає можливість прийняти більш правильне, економічно доцільне рішення як у внутрішній діяльності самого підприємства, так і з боку потенційних інвесторів та ділових партнерів.

4. В якості об'єкта дослідження обрано підприємство «Житлово-будівельний кооператив «Верстатобудівник-3», яке створено з метою будівництва, передачі в експлуатацію та обслуговування в подальшому квартир в багатоповерховому будинку та прилеглої до будинку території і земельної ділянки, а також з метою поліпшення свого економічного стану.

Досить детально вивчивши та проаналізувавши діяльність підприємства ЖБК «Верстатобудівник-3» можна зазначити наступне.

За результатами аналізу основних результативних показників фінансово-

господарської діяльності ЖБК «Верстатобудівник-3» за 2014-2016 рр., слід зазначити, що незважаючи на погіршення деяких показників, більшість з них залишається на високому рівні та має позитивну тенденцію. Отже, підприємство відноситься до типу фінансово стійких та успішно функціонуючих.

Так, зокрема після проведення аналізу ліквідності можна зробити висновки, що за 2014-2016 роки всі коефіцієнти відповідали рекомендованому значенню. В результаті проведених розрахунків платоспроможності можна зробити висновок, що на протязі аналізованого періоду задовільними залишаються всі показники, окрім коефіцієнта маневреності власного капіталу. Майже всі показники не відповідають нормативним значенням, та на протязі 2014-2016 рр. значення коефіцієнтів коливається.

На основі розрахунку коефіцієнтів ділової активності на підприємстві, можна стверджувати, що підприємство має позитивну тенденцію розвитку. Незважаючи на значні зрушення в показниках у 2016 році, більшість показників відповідає встановленим нормативам та залишається на достатньому рівні, що позитивно впливає на розвиток підприємства.

5. Документування та документація відіграють визначальну роль в управлінні діяльністю підприємством.

В процесі документування початковим етапом відображення діяльності підприємства є первинні документи - документи, створені в письмовій або електронній формі, що фіксують та підтверджують господарські операції, включаючи розпорядження та дозволи адміністрації (власника) на їх проведення.

Аналітичний зріз документального забезпечення ЖБК за етапами його створення та функціонування дозволяє згрупувати документи об'єднання за такими групами: інформаційні - документи складені, основне призначення яких інформувати про події, які мають відбутися; правовстановлюючі - документи, які підтверджують права співвласників ЖБК та ЖБК, як суб'єкта

господарювання; бухгалтерські - призначені для обліку активів, капіталу та зобов'язань.

6. При виконанні своїх основних функцій кооператив здійснює витрати, від правильного управління якими, залежить результат діяльності ЖБК, який, в свою чергу, безпосередньо впливає на добробут мешканців цього кооперативу, зокрема, та на стан збереження житлового фонду країни, загалом. Усі витрати ЖБК доцільно групувати за певними ознаками в залежності від видів здійснюваної діяльності та обліковувати на субрахунках: 949 «Інші витрати операційної діяльності» та 92 «Адміністративні витрати» від здійснення основної статутної діяльності та на відповідних субрахунках рахунків 94-97 – від здійснення інших видів діяльності.

7. Результати економічного аналізу операційних витрат досліджуваного підприємства свідчить про таке. Загальна сума витрат підприємства протягом аналізованого періоду збільшилася на 104,8 тис. грн. або на 66,79 %, при цьому збільшення відбулося за всіма статтями витрат.

Аналіз структури витрат підприємства свідчить, що найбільшу частку в структурі становить собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг), яка складала 77,26% - в 2016 році та 77,1 % та 73,8% в 2015 та 2014 роках відповідно.

Протягом аналізованого періоду відбулося збільшення і інших операційних витрат. Однак, необхідно зазначити, що не дивлячись на їх збільшення в абсолютному виразі на 4,8 тис. грн., їх питома вага зменшилась на 8,15 відсоткових пунктів.

Аналіз структури операційних витрат за економічними елементами показав, що операційні витрати в ЖБК «Верстатобудівник-3» протягом трьох останніх років поступово збільшувались. В 2016 році витрати зросли порівняно з 2014 роком на 12,21 тис. грн. Це відбулось за рахунок збільшення матеріальних витрат (проведено ремонт водяних насосів) та витрат на оплату праці (протягом трьох років збільшувалась заробітна плата працівників). Що стосується витрат на соціальні заходи, то вони в 2016 році суттєво зменшились

у зв'язку зі зменшення ставки оподаткування. Інші операційні витрати протягом 2014-2016 років коливались.

Найбільшу питому вагу протягом аналізованого періоду займають витрати на оплату праці (51% у 2016 році), а найменшу - інші операційні витрати (5,07% у 2016 році).

Також відбулись зміни в структурі витрат. У зв'язку зі збільшення матеріальних витрат у 2016 році суттєво зросла питома вага матеріальних витрат, при цьому питома вага витрат на оплату праці, відрахувань на соціальні заходи та інших операційних витрат зменшилась. Співвідношення собівартості до чистого доходу 0,77 говорить, про позитивну рентабельність основного виду діяльності на підприємстві.

8. Ефективне функціонування ЖБК великою мірою залежить від рівня зовнішнього та внутрішньоорганізаційного управління ними. Однією із функцій управління, яка покликана сприяти розвитку організації є - аудит. Одним із органів здійснення аудиту за діяльністю ЖБК є ревізійна комісія, яка за необхідністю може скористатися послугами аудиторів. Алгоритм проведення аудиту в ЖБК передбачає три етапи: на першому етапі аудитор перевіряє правомірність та законність створення ЖБК та наявність і достовірність правовстановлюючих документів; другий етап включає тестування статутних документів; третій етап слід розпочинати з перевірки правильності складання кошторису та реальності розрахунків, відображених у ньому і закінчити складеною звітністю.

Для проведення аудиту всі об'єкти можна поділити на 2 групи: основні та пов'язані з ними. До основних необхідно віднести відповідність інформаційної структури облікових та звітних даних об'єднання. До пов'язаних об'єктів можна віднести організаційну структуру управління та підсистеми: ведення обліку необоротних активів, нарахування зносу, капітальні витрати на поліпшення житла, формування та відображення нарахувань власникам житлових та нежитлових приміщень плати за отримані послуги, цільове фінансування.

СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ

1. Атамас П. Й. Управлінський облік: навчальний посібник] / П.Й. Атамас. - К. : Центр навчальної літератури. - 2006. - 440 с.
2. Балджи М. Д. Обґрунтування господарських рішень та оцінка ризиків: Навчальний посібник / М. Д. Балджи, В. А. Карпов, А. І. Ковальов, О.О. Костусев, І. М. Котова, Н. В. Сментина. - Одеса: ОНЕУ, 2013. - 670 с.
3. Бердникова Т. Б. Аналіз і діагностика фінансово-господарської діяльності: навчальний посібник / Т. Б. Бердникова. - М. : Инфра-М. - 2009. - 215 с.
4. Бідник Н. Б. Використання математичних методів і моделей в економіці, фінансах / Н. Б. Бідник // Науковий вісник НЛТУ України. - 2008. - №18.6. - С. 258-262.
5. Бородкин А. С. Учет издержек производства в системе хозяйственного расчета / А. С. Бородкин. - К. : Вища школа. - 1975. - 232 с.
6. Бутинець Ф. Ф. Історія бухгалтерського обліку: навч. посіб. / Ф.Ф. Бутинець. - Житомир : ПП «Рута». - 2002. - 592 с.
7. Бутинець Ф. Ф. Витрати виробництва та їх класифікація для потреб управління / Ф. Ф. Бутинець // Проблеми теорії та методології бухгалтерського обліку, контролю і аналізу. - 2012. - Вип. 1 (22). - С. 11-18.
8. Бухгалтерський фінансовий облік [текст]: підручник для студентів спеціальності «Облік і аудит» вищих навчальних закладів [Ф.Ф. Бутинець та ін.]; під заг. ред. [і з передм.] Ф.Ф. Бутинця. - 8-ме вид., доп. і перероб. - Житомир : ПП «Рута», 2009. - 912 с. [Електронний ресурс] - Режим доступу: <http://dt-kt.net/books/book-13/chapter-546/>
9. Голов С. Ф. Основи аудиту / С. Ф. Голов, С. Я. Зубілевич. - К. : Либідь, 1996. - 267 с.
10. Голов С. Ф. Теорія багатоцільового бухгалтерського обліку / С. Ф. Голов // Бухгалтерський облік і аудит. - 2011. - №4. - С. 3-13.

11. Головка Т. В. Стратегічний аналіз: [навч.-метод. посібник для самостійного вивчення дисципліни.] / За ред. д.е.н., проф. М. В. Кужельного. / Т. В. Головка, С. В. Сагова. - К. : КНЕУ, 2002. - 198 с.
12. Горбачьов В.О. Визначення методики проведення аудиту виробничих витрат / В.О. Горбачьов // Ученые записки Таврического национального университета имени В.И. Вернадского. Серия «Экономика и управление». - 2012. - Том 25 (64). - С. 23-29.
13. Грабовецький Б. Є. Економічне прогнозування і планування: Навч. посібник / Б. Є. Грабовецький. - К. : Центр навчальної літератури. - 2003. - 188 с.
14. Іванова Н. А. Організація і методика аудиту: навч. посіб. / Н. А. Іванова, О. В. Ролінський. - К. : Центр учбової літератури. - 2008. - 216 с.
15. Інструкція про застосування плану рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, зобов'язань і господарських операцій підприємств і організацій : Наказ Міністерства фінансів України від 30.11.1999 р. № 291 [Електронний ресурс] / Верховна Рада України. - Режим доступу: <http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/z0893-99>.
16. Кім Г. Бухгалтерський облік: первинні документи та порядок їх заповнення: Навчальний посібник: Навчальне видання / Г. Кім, В. В. Сопко, С. Г. Кім. - К. : ЦНЛ, 2009. - 440 с.
17. Ляшко О. В. Методика використання інформаційних технологій при розв'язуванні задач математичного програмування [Електронний ресурс] / О. В. Ляшко, І. Д. Чепорнюк - Режим доступу: http://www.ii.npu.edu.ua/files/Zbirnik_KOSN/13/11.pdf
18. Макаренко Т. І. Моделювання та прогнозування у маркетингу: Навч. посібник / Т. І. Макаренко. - К. : «Центр навчальної літератури». - 2005. - 160 с.
19. Максимова В. Ф. Бухгалтерський облік (частина I): Навч. посібник / В. Ф. Максимова. - Одеса: ОНЕУ. - 2013. - 462 с.
20. Методичні рекомендації з бухгалтерського обліку запасів : Наказ Міністерства фінансів України від 10.01.2007 р №2 [Електронний ресурс] / Міністерство

фінансів України. - Режим доступу:
http://195.78.68.18/minfin/control/uk/publish/article?art_id=382876&cat_id.

21. Мец В. О. Економічний аналіз фінансових результатів та фінансового стану підприємства: навчальний посібник / В.О. Мец. - К. : Вища школа. - 2003. - 278 с.
22. Моделювання як метод наукового пізнання [Електронний ресурс]. - Режим доступу: <https://studfiles.net/preview/6311302/>
23. Монастирська Т. Б. Облік та контроль в організаціях з обслуговування житлового фонду: Дисертація на здобуття наукового ступеня кандидата економічних наук: 08.00.09 «Бухгалтерський облік, аналіз та аудит» / Т. Б. Монастирська. - Тернопіль, 2016. - 240 с.
24. МСА 210 «Узгодження умов завдань з аудиту» // Міжнародні стандарти контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг. - Київ : міжнародна федерація бухгалтерів, 2015. - С. 107-129.
25. МСА 300 «Планування аудиту фінансової звітності» // Міжнародні стандарти контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг. - Київ : міжнародна федерація бухгалтерів, 2015. - С. 267-279.
26. МСА 315 «Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розуміння суб'єкта господарювання і його середовища» // Міжнародні стандарти контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг. - Київ : міжнародна федерація бухгалтерів, 2015. - С. 280-336.
27. МСА 700 «Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності» // Міжнародні стандарти контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг. - Київ : міжнародна федерація бухгалтерів, 2015. - С. 709-745.
28. Національне положення (стандарт) бухгалтерського обліку 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності» : Наказ Міністерства фінансів України від 07.02.2013 р. № 73 [Електронний ресурс] / Верховна Рада України. - Режим доступу: <http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/z0336-13>.

29. Овдій Л. І. Діагностика платоспроможності та ліквідності підприємства / Л. І. Овдій, В. П. Дорovesєва // Збірник наукових праць студентів інституту економіки та управління за 2006-2007 рр. - Т. 1. - С. 175-177.
30. Панасюк В. М. Витрати виробництва: управлінський аспект: Монографія / В. М. Панасик. - Тернопіль. : Астон. - 2005. - 288 с.
31. Податковий кодекс України від 02.12.2010 № 2755-VI [Електронний ресурс] / Верховна Рада України. - Режим доступу: <http://zakon5.rada.gov.ua/laws/show/2755-17>
32. Положення (стандарт) бухгалтерського обліку 16 «Витрати» : Наказ Міністерства фінансів України від 31.12.1999 р. № 318 [Електронний ресурс] / Верховна Рада України. - Режим доступу: <http://zakon5.rada.gov.ua/laws/show/z0027-00>.
33. Положення (стандарт) бухгалтерського обліку // Баланс, 2015. - № 1. - 120 с.
34. Положення про документальне забезпечення записів у бухгалтерському обліку : Наказ Міністерства фінансів України від 24.05.1995 р. № 88 [Електронний ресурс] / Верховна Рада України. - Режим доступу: <http://zakon1.rada.gov.ua/laws/show/z0168-95>.
35. Правила утримання жилих будинків та прибудинкових територій : Наказ Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17.05.2005 № 76 [Електронний ресурс] / Верховна Рада України. - Режим доступу: <http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/z0927-05>
36. Про бухгалтерський облік і фінансову звітність : Закон України від 16.07.1999 р. № 996-XIV [Електронний ресурс] / Верховна Рада України. - Режим доступу: <http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/996-14>
37. Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги : Постанова Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 р. № 869 [Електронний ресурс] / Верховна Рада України. - Режим доступу: <http://zakon0.rada.gov.ua/laws/show/869-2011-п>.
38. Про затвердження Типового статуту об'єднання співвласників багатоквартирного будинку та Типового договору відносин власників житлових

- і нежитлових приміщень та управителя : Наказ державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 27.08.2003 № 141 [Електронний ресурс] / Верховна Рада України. - Режим доступу : <http://zakon1.rada.gov.ua/laws/show/z1155-03>.
- 39.Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку : Закон України від 29.11.2001 р. № 2866-III [Електронний ресурс] / Верховна Рада України. - Режим доступу : <http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/2866-14>.
- 40.Про реалізацію Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку : Постанова Кабінету Міністрів України від 11.10.2002 р. № 1521 [Електронний ресурс] / Верховна Рада України. - Режим доступу: <http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/1521-2002-п>.
- 41.Прокопов С. В. Экономико-математическое моделирование в производственном менеджменте: Учебник / С.В. Прокопов. - К. : КНУТД. - 2004. - 438 с.
- 42.Руденко Л. В. Міжнародні кредитно-розрахункові та валютні операції: Підручник / Л. В. Руденко. - Видання 2 - ге, перероблене і доповнене. - К. : Центр учбової літератури. - 2007. - 632 с.
- 43.Сиротюк Г. В. Аудит витрат виробництва сільськогосподарської продукції / Г. В. Сиротюк // Ринкова трансформація економіки: стан, проблеми, перспективи: Матеріали III Міжнар. наук.-практ. інтернет-конф. У двох томах. Т. 2. - Харків : ХНТУСГ, 2012. - С. 227-229.
- 44.Сиротюк Г. В. Методичні аспекти проведення аудиту витрат виробництва / Г. В. Сиротюк, К. С. Сиротюк // Таврійський державний агротехнологічний університет. - 2013. - № 2(2). - С. 251-259.
- 45.Скрипник М. І. Методи обліку витрат та методи калькулювання: сутність та співвідношення понять / М. І Скрипник // Міжнародний збірник наукових праць. - 2010. - № 2 (14). - С. 202-206.
- 46.Статут підприємства «Житлово-будівельний кооператив «Верстатобудівник-3», затверджений на загальних зборах членів від 17.03.2005 №12.

47. Степова Т. Г. Міжнародні стандарти: необхідність, проблеми, рішення / Т. Г. Степова // Глобальні проблеми та світовий економічний розвиток: збірник тез наукових робіт. - 2013. - Вип. 22. - С. 116-120.
48. Управление затратами на предприятии / под ред. В. Г. Лебедева, Т. Г. Дроздова, В. П. Кустарёва. - С.-П. : Издательский дом «Бизнес-пресса», 2000. - 265 с.
49. Утенкова К. О. Аудит: Навчальний посібник / К. О. Утенкова. - К. : Алерта. - 2011. - 408 с.
50. Фінансовий аналіз результатів діяльності підприємства [Електронний ресурс]. - Режим доступу: <http://fin-admin.com/faqu.php>.

ДОДАТКИ