

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
ОДЕСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ ЕКОНОМІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
Кафедра фінансового менеджменту та фондового ринку

Допущено до захисту
Завідувач кафедри
Баранова В. Г.
“ ___ ” _____ 20__ р.

ВИПУСКНА РОБОТА
на здобуття освітнього ступеня бакалавра
зі спеціальності 6.03050801 «Фінанси і кредит»
за темою:
«Пільгування та субсидіювання у діяльності комунальних підприємств»

Виконавець:
студентка фінансово-економічного факультету
Ляліна Ірина Сергіївна

Науковий керівник:
ст.викл., Захаренко Олена Олександрівна

Одеса - 2018

АНОТАЦІЯ

випускної роботи на здобуття освітнього ступеня бакалавра

Ляліної Ірини Сергіївни

«Пільгування та субсидіювання у діяльності комунальних підприємств»

Одеський національний економічний університет

м. Одеса, 2018 рік

Випускна робота складається з 3 розділів.

У роботі розглядаються теоретичні основи пільгування та субсидіювання, зокрема розглянуто сутність та роль пільг та субсидій, досліджено особливості господарської діяльності комунального підприємства, проаналізовано фінансові результати комунального підприємства «Центральний», визначено основні проблеми господарської діяльності житлово-комунальних підприємств та шляхи оптимізації господарської діяльності.

Ключові слова: Комунальне підприємство, пільги та субсидії, монетизація субсидій, житлово-комунальне господарство.

ANNOTATION

The final work on education of bachelor's degree

Irina Lyalina

«Compensation and subsidization in the activities of utility companies»

Odessa National Economic University

Odessa, 2018

The graduate work consists of three sections.

The graduate work considers the theoretical bases of privileges and subsidies are considered, in particular the essence and role of privileges and subsidies are considered, the features of economic activity of the communal enterprise are analyzed, the financial results of the communal enterprise "Central" are analyzed, the main problems of economic activity of housing and communal enterprises and ways of optimization of economic activity are determined.

Key words: municipal enterprise, privileges and subsidies, monetization of subsidies, housing and communal services.

ЗМІСТ

ВСТУП.....	3
РОЗДІЛ I. ТЕОРЕТИЧНІ ОСНОВИ ПІЛЬГУВАННЯ І СУБСИДІЮВАННЯ У ДІЯЛЬНОСТІ ЖИТЛОВО – КОМУНАЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ В УКРАЇНІ	5
1.1 Теоретичні основи пільгування і субсидіювання в Україні.....	5
1.2 Категорії населення, які користуються даними дотаціями	10
РОЗДІЛ II. МЕТОДОЛОГІЧНІ ПІДХОДИ ДО ОБЛІКУ ПІЛЬГ ТА СУБСИДІЙ ПО ЖИТЛОВО – КОМУНАЛЬНОМУ ГОСПОДАРСТВУ.....	21
2.1. Облік пільг та субсидій, їх відшкодування у житлово – комунальному господарстві в Україні	21
2.2. Характеристика господарської діяльності підприємства КП «Центральний»	26
2.3. Аналіз фінансових результатів підприємства КП «Центральний».....	30
РОЗДІЛ III. ОПТИМІЗАЦІЯ ПІЛЬГУВАННЯ ТА СУБСИДІЮВАННЯ У ДІЯЛЬНОСТІ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ	41
3.1. Оптимізація господарської діяльності на підприємстві КП «Центральний»	41
3.2. Адміністрування пільг та субсидій у житлово-комунальному господарстві.....	49
ВИСНОВКИ.....	66
СПИСОК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ	68

ВСТУП

Актуальність теми. Велику роль в соціально – економічному розвитку України відіграє державне регулювання розвитку житлово-комунального господарства, реалізація основних завдань якого спрямована на забезпечення ефективного функціонування господарства та економіки України в цілому.

В даний час, вітчизняне житлово – комунальне господарство знаходиться у важкому та занедбаному стані через неефективне використання основних засобів та фінансових ресурсів, бо всі отримані кошти спрямовані на задоволення поточних потреб.

На сьогодні важливим є ефективне функціонування діяльності житлово-комунального господарства, забезпечення споживачів якісними послугами, перетворення його у високопрофесійну інституцію, що підвищить прибутковість та створить умови для економічного зростання суб'єктів житлово – комунального господарства.

Пільги та субсидії в системі оплати житлових та комунальних послуг є відносно самостійною частиною соціального забезпечення. Основним завданням надання пільг і субсидій є соціальний захист найбільш вразливих у соціальному плані верств населення. Таким чином, значимість пільг і субсидій в системі соціального забезпечення, їх потреба не тільки для окремої особистості, а й для суспільства в цілому, зумовлює необхідність їх подальшого розвитку та вдосконалення. Зазначені обставини обумовлюють актуальність і практичну значимість дипломного дослідження.

Об'єктом дослідження виступають процеси, пов'язані з наданням пільг та субсидій на житлові і комунальні послуги окремим категоріям громадян.

Предметом дослідження є економічні відносини щодо організації надання пільг та субсидій на підприємстві КП «Центральний».

Метою дослідження є теоретичне поглиблення пов'язане з наданням пільг і

субсидій на житлово-комунальні послуги та рекомендації щодо вирішення проблем у житлово – комунальному господарстві на прикладі підприємства КП «Центральний». Для досягнення цієї мети поставлені наступні завдання:

- визначити сутність, структуру та особливості діяльності житлово – комунального господарства в системі державного управління ;
- висвітлити особливості методологічних підходів до обліку пільг та субсидій у житлово – комунальному господарстві;
- провести оцінку державної політики у сфері регулювання житлово – комунального господарства в Україні;
- змоделювати загрози розвитку житлово – комунального господарства з метою їх усунення та попередження;
- запропонувати шляхи вдосконалення розвитку житлово – комунального господарства задля злагодженої діяльності всіх його елементів та забезпечення комплексу заходів, спрямованих на ефективне функціонування (на прикладі підприємства КП «Центральний»).

Інформаційною базою роботи є, перш за все, закони України; укази Президента України; постанови Кабінету Міністрів України; довідкові та інструктивні матеріали; монографічна та періодична наукова вітчизняна і зарубіжна література, періодичні видання; інформаційні матеріали, розміщені в мережі Інтернет.

Структура та обсяг роботи. Робота складається з вступу, трьох розділів, кожна з яких поділена на параграфи, і висновку. У вступі позначена актуальність обраної для розгляду теми, її мета і завдання. У розділах послідовно вивчаються питання, необхідні для розкриття теми роботи. У висновку наводяться результати дослідження.

ВИСНОВКИ

Житлово-комунальне господарство завжди було і є проблемною сферою. Існує тенденція щорічного зростання тарифів на послуги, великий ступінь зносу основних засобів комунальних підприємств, недостатній рівень фінансування, велика ресурсомісткість та значна доля монополізації. Наявність цих слабких аспектів потребують негайного вирішення, в якому необхідно брати участь як комунальним підприємствам, так і міським органам влади. По-перше, слід скоротити долю монополізації та дати змогу комунальним підприємствам набувати статусу приватних, що підвищить рівень конкуренції на цьому ринку та буде стимулювати надання послуг більш високої якості за меншою ціною. По-друге, державні органи влади повинні створювати сприятливе нормативно-правове поле для розвитку державно-приватного партнерства. По-третє, підприємства комунальної сфери мають впроваджувати інноваційні енергоощадні заходи, а також підвищувати ефективність основних засобів, що знаходяться на балансі.

Проаналізувавши баланс КП «Центральний» ми бачимо що, важливою проблемою у функціонуванні ЖКГ на сьогодні стало накопичення дебіторської заборгованості, причини цього:

- низька платоспроможність населення. Саме від рівня життя громадян, їх здатності оплачувати споживчі послуги значною мірою залежить розвиток житлово-комунальних підприємств;
- недостатній рівень науково-технічного та методологічного забезпечення для здійснення аналізу і прогнозування діяльності підприємств ЖКГ;
- невідповідність вартості послуг рівню тарифів;
- заборгованість сплати комунальних послуг споживачами, а також їх несвоєчасна сплата.

Через накопичення дебіторської заборгованості підвищується і кредиторська, яка впливає на платоспроможність підприємства.

При проведенні комплексного дослідження соціальних складових функціонування ЖКГ доведено, що воно є невід'ємною частиною системи соціального захисту і підтримки населення.

Визначено, що реформування економічних основ ЖКГ в Україні не передбачає комплексного підходу до розробки заходів із виведення його зі стану кризи, який би поєднував технічний бік з вирішенням питань соціального характеру.

Проаналізував запропоновані зміни на 2018 р. щодо реформи ЖКГ, можна зробити висновок, що задля відпрацювання нового механізму надання громадянам адресної цільової соціальної допомоги в Україні вимагає створення стабільної системи гарантованого та своєчасного отримання фінансових коштів тими громадянами, які мають право на отримання грошових компенсацій при оплаті житлово-комунальних послуг. Це безсумнівно зажадає від усіх задіяних у цьому процесі організацій більш інтенсивного інформаційного обміну.

Доведено, що правильно здійснена монетизація субсидій зробить державну підтримку населення прозорою. Також вона може стимулювати людей до скорочення споживання ресурсів, а це зменшуватиме потребу в субсидіях.

За умови правильної монетизації субсидій державний бюджет зекономить десятки мільярдів гривень.

Крім того, зміна системи субсидій є однією з вимог України в рамках програм співпраці з її основними кредиторами — МВФ, Світовим банком, ЄС та ЄБРР

СПИСОК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ

1. Аналітичний звіт за підсумками реалізації проекту «Національний моніторинг реформи в Україні (тарифна реформа)». – Львів, 2018. – 132 с.
2. Барабаш Т. О. Правове регулювання господарських відносин у сфері житлово-комунального господарства : автореф. дис... канд. юр. наук : 12.00.04 / Т. О. Барабаш; Національний університет «Юридична академія України імені Ярослава Мудрого». – Харків, 2017. – 19 с.
3. Богуш Л. В. Житлово-комунальне господарство України: напрями та проблеми реформування і розвитку / Л. В.Богуш // Електронне наукове фахове видання «Ефективна економіка» [Електронний ресурс] – Режим доступу: <http://www.economy.nauka.com.ua/?op=1&z=2649>.
4. Бюджетний кодекс України : Закон України від 8 лип. 2010 р. № 2456-VI [Електронний ресурс] / Верховна Рада України – Режим доступу : <http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/5464-10>.
5. Васильєва О. І. Пріоритети надання субсидія на житлово-комунальні послуги / О. І. Васильєва [Електронний ресурс] – Режим доступу: http://archive.nbuv.gov.ua/portal/Soc_Gum%20/Nrzd/2011_1/3.pdf.
6. Гарник К. Ю. Генезис адміністративно-правового регулювання діяльності органів житлово-комунального господарства України / К. Ю. Гарник // Порівняльно-аналітичне право. – 2013. – № 3-1. – С. 200–204.
7. Гетьман О. О. Економічна діагностика : навч. посібн. / О. О. Гетьман, В. М. Шаповал. – Київ : ЦУЛ, 2017. – 307 с. 46.
8. Димченко О. В. Аспекти реформування житлово-комунального господарства у контексті конкурентних відносин / О. В. Димченко // Сучасні та перспективні методи і моделі управління в економіці : монографія : у 2 ч. Ч. 1 / О. В. Димченко; під ред. А. О. Єпіфанова. – Суми : ДВНЗ «УАБС НБУ», 2018. – С. 76 – 93.
9. Димченко О. В. Житлово-комунальне господарство в реформаційному процесі: аналіз, проектування, управління: монографія \ О. В. Димченко; Харк.

нац. акад. міськ. госп-ва. – Харків : ХНАМГ, 2009. – 365с.

10. Житловий кодекс України [Електронний ресурс]. – Режим доступу : <http://zakon.rada.gov.ua>.

11. Заключний звіт про науково-дослідну роботу на тему «Дослідження засобів і механізмів державного регулювання діяльності в сфері надання житлово-комунальних послуг в Україні та підготовка комплексу пропозицій щодо його вдосконалення». – Інститут соціально-економічних стратегій – Київ, 2017. – 200 с.

12. Закон України «Про житлово-комунальні послуги» від 16.10.2014 р. № 5459 – VI [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://zakon.rada.gov.ua>.

13. Запатріна І. Тарифна політика як критичний фактор розвитку житлово-комунальної сфери / І. В. Запатріна, Т. Б. Лебеда // Економіка України. – 2015. – № 3 (616). – С. 66 – 77.

14. Ісаєнко Д. В. Стратегія формування державної соціальної політики регулювання розвитку житлового будівництва в Україні / Д. В. Ісаєнко // Публічне управління: теорія та практика : зб. наук. пр. Асоціації докторів наук з державного управління – Х. : Вид-во «ДокНаукДержУпр». – 2017. – Вип. 4 (8). – С. 96–102.

15. Качала Т. М. Житлово-комунальне господарство в системі міського комплексу / Т. М. Качала; М-во освіти і науки України, Черкас. держ. технол. ун-т. – К. : Наукова думка, 2018. – 416 с.

16. Качалай Т. М. Економічні проблеми та перспективи розвитку житлово-комунального господарства на сучасному етапі / Т. М. Качалай // Матеріали II Міжнародної науково-практичної конференції. – Харків. нац. акад. міськ. госп-ва; – Харків : ХНАМГ, 2017. – 436 с.

17. Качала Т. М. Механізм функціонування інформаційної системи житлово-комунального господарства / Т. М. Качала // Економічні науки : зб. наук. праць. – Луцьк : Луцький технічний університет, 2018. – Вип. 5. – Ч. 2. – С. 83 – 91. – (Серія «Регіональна економіка»).

18. Качала Т. М. Реформування житлово-комунального господарства в

контексті регіонального розвитку / Т. М. Качала // Економіка України. – 2015. – № 9. – С. 84 – 93.

19. Коваленко-Кужольна З. М. Вигідно: і державі, і працівнику, і споживачу / З. Коваленко-Кужольна // Міське господарство. – 2017. – № 4– С. 35-36.

20. Княжеченко В. В. Особливості планування діяльності підприємств міського господарства : конспект лекцій / В. В. Княжеченко. – Харків : ХНАМГ, 2007. – 108 с.

21. Кращі інноваційні практики в місцевому самоврядуванні, міжнародний досвід : в рамках співпраці з Програмою АМР США «Реформування тарифів та реструктуризація комунальних підприємств в Україні» [Електронний ресурс] – Режим доступу: <http://www.auc.rql.net.ua/uk/icma/dosvid/zmist.html>.

22. Логвиненко В. І. Житлово-комунальне господарство: закордонний і вітчизняний досвід його реформування та розвитку / В. І. Логвиненко // Актуальні проблеми державного управління. – 2018. – № 2 (34). – С. 3 – 7.

23. Негашев Е. В. Анализ финансового предприятия в условиях рынка / Е. В. Негашев. – Москва : Высшая школа, 1997. – 192 с.

24. Остафійчук Я. В. Формування ринку житлово-комунальних послуг / Сталий розвиток сфери послуг: сутність, тенденції та перспективи: [монографія] / Я. В. Остафійчук / Державна установа «Інститут економіки природокористування та сталого розвитку Національної академії наук України». – К.: ДЕГУТ, 2014. – С. 157–175.

25. Остафійчук Я. В. Умови формування людського потенціалу селян. Житлові умови / Концептуальні засади соціально-екологічного розвитку сільських територій / [Бородіна О. М., Заяць Т. А., Куценко В. І. Остафійчук Я. В. та ін.] ; за наук. ред. Я. В. Остафійчука; Державна установа «Інститут економіки природокористування та сталого розвитку Національної академії наук України». – К.: ДУ ІЕПСР НАН України, 2014. – С. 17-19.

26. Остафійчук Я. В. Соціоекологічні проблеми розвитку життя громадян: сучасний вимір та перспективи вирішення / Я. В. Остафійчук // Соціально-

економічні дослідження в перехідний період. Регіональна політика в Україні: сучасний стан та шляхи активізації : [зб. наук. пр.] / НАН України, Ін-т регіональних досліджень ; редкол. : В. С. Кравців (відп. ред.). – Львів, 2014. – Вип. 3 (107). – С. 379–387.

27. Офіційний сайт Міністерства Юстиції України [Електронний ресурс]. – Режим доступу : https://minjust.gov.ua/m/str_33343

28. Офіційний сайт Державної служба статистики України [Електронний ресурс]. – Режим доступу : <http://www.ukrstat.gov.ua/>.

29. Офіційний сайт Міністерства фінансів України [Електронний ресурс]. – Режим доступу : <http://index.minfin.com.ua/index/salary/>.

30. Подик И. И. Налоговая безопасность: моделирование угроз / И. И. Подик, А. В. Мамонова // Финансы, экономика, стратегия (Серия «Инновационная экономика: человеческое измерение»). – ВГУИТ. – Воронеж, 2013. – № 7. – С.7-11.

31. Постанова Кабінету Міністрів України від 27 липня 1998 р. № 1156 "Про новий розмір витрат на оплату житлово-комунальних послуг, придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива у разі надання житлової субсидії" із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 14 липня 2010 р. № 621 [Електронний ресурс] – Режим доступу: <http://zakon5.rada.gov.ua/laws/show/848-95-%D0%BF>.

32. Постанова Кабінету Міністрів України «Про спрощення порядку надання населенню субсидій для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг, придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива» від 21 жовтня 1995 р. № 848 [Електронний ресурс] – Режим доступу: <http://zakon5.rada.gov.ua/laws/show/848-95-%D0%BF>.

33. Про Стратегію сталого розвитку України-2020 : указ Президента України від 12 січ. 2015 р. № 5/2015 [Електронний ресурс] / Верховна Рада України – Режим доступу: <http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/5/2015>.

34. Про затвердження плану заходів з виконання Програми діяльності Кабінету

Міністрів України та Стратегії сталого розвитку «Україна-2020» у 2015 році : розпорядження Кабінету Міністрів України від 04 берез. 2015 р. № 112015 [Електронний ресурс] / Верховна Рада України – Режим доступу: <http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/5/2015>.

35. Про державне регулювання у сфері комунальних послуг. Закон України від 09.07.2010 № 2479 – VI [Електронний ресурс] / Офіційний сайт Верховної Ради України – 2012. – Режим доступу: <http://www.zakon.rada.gov.ua>.

36. Про Концепцію розвитку житлово-комунального господарства в Україні: Постанова Кабінету Міністрів України від 27 лют. 1995 р. № 150 [Електронний ресурс] / Верховна Рада України. – Режим доступу : <http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/150-95-п>

37. Про оплату населенням житлово-комунальних послуг у грудні 2015 року : експрес-випуск / Державна служба статистики [Електронний ресурс] –Режим доступу : <http://www.ukrstat.gov.ua>.

38. Про оплату населенням житлово-комунальних послуг у грудні 2016 року : експрес-випуск / Державна служба статистики [Електронний ресурс] –Режим доступу : <http://www.ukrstat.gov.ua>.

39. Про оплату населенням житлово-комунальних послуг у грудні 2017 року : експрес-випуск / Державна служба статистики [Електронний ресурс] –Режим доступу : <http://www.ukrstat.gov.ua>.

40. Рудаченко О. О. Дебіторська заборгованість як одна із ознак кризового стану підприємств житлово-комунального господарства / О. О. Рудаченко/ Бізнес-адміністрування в умовах турбулентної економіки: Матеріали II міжнародної науково-практичної інтернет-конференції / Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова. – Харків: ХНУМГ ім. О.М. Бекетова, 2016. – С. 114 – 116.

41. Реформування житлово-комунального господарства: теорія, практика, перспективи : монографія / О. М. Тищенко, М. О. Кизим, Т. П. Юр'єва, С. Ю. Юр'єва, І. В. Покуца. – Х.: ВД «ІНЖЕК», 2008. – 398 с.

42. Ружинська Н. О. Тарифна політика у сфері надання житлово-комунальних

послуг / Современные проблемы и перспективы экономики и управления : теория и практика : материалы IV международной научно-практической конференции (г. Донецк, 25 -27 октября 2013 г.) / Научный журнал Аспект № 19 (Т. 1) – Донецк : Изд-во Цифровая типография, 2013. – С. 26-30.

43. Рудаченко О. О. Моделі оцінки основних факторів кризового фінансового стану підприємств житлово-комунального господарства / Т. С. Клебанова; О. О. Рудаченко; В. С. Гвоздицький // Моделирование поведения хозяйствующих субъектов в условиях изменяющейся рыночной среды / Под ред. д-р экон. наук, проф. В. С. Пономаренко, д-р экон. наук, проф. Т. С. Клебановой. – Бердянск, Издатель Ткачук А. В., 2016. – 392 с. Русск. яз., укр. яз., англ. яз. С. 166 – 175.

44. Ружинська Н. О. Європейський досвід розвитку житлово-комунального господарства / «Стратегії стійкого розвитку економіки» : Матеріали II Всеукраїнської науково-практичної Інтернет-конференції в он-лайн режимі ПВНЗ «Європейський університет», м. Київ, 17-27 квітня 2012 р.

45. Салуквадзе І. М. Житлово-комунальне господарство : Держава та регіони / І. М. Салуквадзе // Східноукраїнський національний університет імені Володимира Даля. – 2014. – №12 (183) Ч. 1. – С. 232-235.

46. Семчук Г. М. Стан житлово-комунального господарства та стратегії його реформування [Електронний ресурс] / Г. М. Семчук // Реформування тарифів та реструктуризація комунальних підприємств в Україні. – Режим доступу : <http://www.tarriffreform.padco.kiev.ua./ukr/NEWS/kolegiya/dop.html>.

47. Споживання послуг – що це таке? // Дебет – Кредит. – 2014. – № 47. – С.25-29.

48. Стан міського житлово-комунального господарства в Україні та перспективи його реформування очима громадян (червень 2017 р.) : соціологічне опитування [Електрон. ресурс] // Центр соціальних технологій «Соціополіс», 2017 – Режим доступу : <http://www.sociopolis.com.ua/Research/Message/?id=361&typ6>.

49. Статистичний щорічник України за 2015 рік / Державна служба статистики / [Електронний ресурс] – Режим доступу : <http://www.ukrstat.gov.ua>

50. Статистичний щорічник України за 2016 рік / Державна служба статистики / [Електронний ресурс] – Режим доступу : <http://www.ukrstat.gov.ua/>

51. Статистичний щорічник України за 2017 рік / Державна служба статистики / [Електронний ресурс] – Режим доступу : <http://www.ukrstat.gov.ua/>

52. Тищенко А. Н. Проблемы реформирования жилищно-коммунального хозяйства / А. Н. Тищенко, Т. П. Юрьева, С. Ю. Юрьева // Научный информационный журнал «БИЗНЕС ИНФОРМ». – 2006. – № 5. – С. 57 – 61.

53. Чуниха В. М. Рівень задоволеності населення якістю житлово-комунальних послуг як показник досягнення Цілей Розвитку Тисячоліття / В. М. Чуниха // Інструменти практичного менеджменту для службовців органів місцевого самоврядування та місцевих органів влади: теоретико-методичні матеріали за результатами проекту “Інструменти практичного менеджменту для працівників місцевого самоврядування”. – Луганськ: Агентство Регіонального Розвитку Луганської області, 2016. – С. 112-119.

54. Шапочка М. К. Управлінські аспекти реформування житлово-комунального господарства / М. К. Шапочка, Т. В. Несторенко // Вісник СУМДУ. Серія Економіка. – 2014. – № 1. – С. 99-103.

55. Beblavy, M. (2014), Social Security and Poverty Reduction Reforms in Slovakia and in the rest of the Central Europe, Ministry of Labour, Social Affairs and Family (Slovakia), policy brief. – 408 p.

56. Górecki B., M. Pęczkowski, I. Topińska, M. Styczeń, M. Wiśniewski (1994), Polityka socjalna i fiskalna w okresie transformacji - model symulacyjny [Social and Fiscal Policy during Transition. Simulation Model], report within the project Społeczne koszty transformacji w krajach Europy Środkowej. – 348 p.

57. Hoek-Smit, M., D. Diamond (2013), The Design and Implementation of Subsidies for Housing Finance, Prepared for the World Bank Seminar on Housing Finance. – 174 p.

58. Nechai, A. (2016), Analysis of Social Privileges in Ukraine, prepared for the World Bank Mission to Ukraine. – 55 p.

59. Ostafiichuk Ia. V. Organizational and economic mechanism of managing social and environmental development of rural areas / Ostafiichuk Ia. V., Shpyliova Y. B., Nosulich T. M. // Socio-Economic Aspects of Economics and Management: Collection of scientific articles. – Aspect Publishing, Taunton, MA, United States of America. – 2015. Vol. 1. – P. 319-324.

60. Paccione M. Urban Problems: An Applied Urban Analysis / M. Paccione. – New York : Routledge, 2017. – 408 p.

61. Proskurnina, V.,(2004), The development of existing normative base of the housing subsidy program for integration in social assistance system, Social Protection Reform Administration Project Ministry of Labor and Social Policy of Ukraine.

62. Robert Baldwin, Martin Cave. Understanding Regulation. Theory, Strategy, and Practice. – Oxford University Press, 1999. – 363 c.

63. Tausz, K. (2012), The Impact of Decentralization on Social Policy, The Ukrainian Social Protection System and the Methods of Governance. –172 c.

64. Vale L. J. From the Puritans to the Projects. Public Housing and Public Neighbors / L. J. Vale. – Cambridge MA : Harvard University Press, 2018. – 389 p.

65. Whitehead C.M.E. From Need to Affordability: An Analysis of Housing Objectives / C.M.E. Whitehead // Urban Studies. – 2015. – № 6. – P. 871–887.