АНОТАЦІЯ

Шершенецька О.М. «**Підвищення ефективності діяльності компаній у сфері житлового господарства (на прикладі ТОВ «ОК Радуга»)».**

Кваліфікаційна робота на здобуття освітнього ступеня бакалавра зі спеціальності «076 «підприємництво, торгівля та біржова діяльність»»
(шифр та назва спеціальності)
за освітньою програмою «Економіка підприємства та організація підприємницької діяльності».
(назва освітньої програми)
Одеський національний економічний університет. – Одеса, 2025.

У роботі розглядаються теоретичні аспекти підвищення ефективності діяльності підприємств у сфері житлового господарства. Особливу увагу приділено аналізу сучасного стану житлово-комунального господарства, виявленню системних проблем та обмежень, що стримують розвиток підприємств даної сфери.

Проаналізовано діяльність ТОВ «ОК РАДУГА» у сфері житлового господарства. Виявлено основні проблеми в діяльності підприємства та обґрунтовано їх вплив на загальну ефективність роботи.

Запропоновано основні напрями та підходи до підвищення ефективності діяльності в житлово-комунальній сфері. Розроблено заходи, що спрямовані на підвищення рівня якості обслуговування населення, зниження витрат і забезпечення стабільного розвитку підприємств житлового господарства.

Ключові слова: ефективність, діяльність, житлово-комунальна сфера, операційна діяльність, витрати, рентабельність.

ANNOTATION

Shershenetskaya O.M. “Improving the efficiency of companies in the housing sector (on the example of LLC “OK Raduga”)”.

Qualification work for obtaining a bachelor’s degree in the specialty
076 “Entrepreneurship, trade and exchange activity”
(code and name of the specialty)
according to the educational program “Enterprise economics and organization of entrepreneurial activity”.
(name of the educational program)
Odessa National Economic University. – Odesa, 2025.

The paper considers theoretical aspects of increasing the efficiency of enterprises in the housing sector. Particular attention is paid to the analysis of the current state of housing and communal services, the identification of systemic problems and limitations that hinder the development of enterprises in this area.

The activities of LLC “OK RADUGA” in the housing sector are analyzed. The main problems in the enterprise’s activities are identified and their impact on the overall efficiency of work is substantiated.

The main directions and approaches to increasing the efficiency of activities in the housing and communal sector are proposed. Measures are developed to improve the quality of service to the population, reduce costs and ensure the stable development of housing enterprises.

Keywords: efficiency, activity, housing and communal sector, operational activities, costs, profitability.